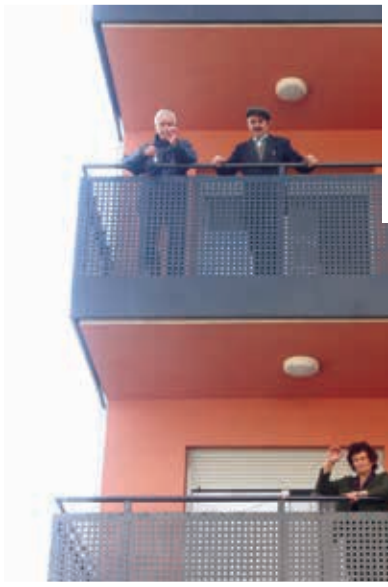
Bosna i Hercegovina | Hrvatska | Crna Gora | Srbija

Regional Housing Programme



Info list RPSZ-a

siječanj 2017.

MISIJA I OPĆI PODACI

Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RPSZ) predstavlja zajedničku inicijativu Bosne i Hercegovine, Hrvatske, Crne Gore i Srbije (zemalja partnera). Cilj je ovog programa doprinijeti rješavanju dugotrajnog problema raseljenosti najugroženijih izbjeglica i raseljenih osoba nakon sukoba na teritoriju bivše Jugoslavije u razdoblju od 1991. godine do 1995. godine, uključujući i raseljene osobe iz Crne Gore od 1999. godine.

Osim što omogućuje održiva stambena rješenja prilagođena potrebama svojih korisnika, RPSZ također potiče jačanje institucionalnih kapaciteta zemalja partnera, koje bi se u budućnosti trebale baviti pitanjem stambenih potreba ne samo korisnika RPSZ-a, već i svih svojih državljana. Osim toga, zahvaljujući svojem regionalnom karakteru, RPSZ doprinosi poboljšanju susjedskih odnosa te na taj način promiče sigurnost i stabilnost u regiji.

KORISNICI

Više od tri milijuna ljudi raseljeno je unutar i izvan granica Bosne i Hercegovine, Hrvatske, Crne Gore i Srbije uslijed oružanih sukoba tijekom devedesetih godina prošlog stoljeća. U protekla dva desetljeća održivi napori koje su uložile četiri pogođene države, kao i podrška međunarodne zajednice, omogućili su većini pogođenih osoba povratak domovima ili pronalazak drugih trajnih rješenja. Međutim, usprkos tim naporima još je uvijek gotovo pola milijuna ljudi raseljeno diljem regije

Postupak odabira korisnika od iznimne je važnosti za RPSZ. Tim se postupkom najugroženijim i najpotrebitijim izbjeglicama i interno raseljenim osobama žele osigurati stambene jedinice u okviru RPSZ-a. U 2016. godini u četirima zemljama partnerima odabrano je više od polovice od gotovo 8.000 korisničkih obitelji prijavljenih za dobivanje pomoći u okviru postojećih projekata RPSZ-a. Potencijalni korisnici obaviješteni su o RPSZ-u zahvaljujući informativnim kampanjama koje su zemlje partneri provodile od ožujka 2013. godine u bliskoj suradnji s UNHCR-om i OESS-om.

SUDIONICI PROGRAMA

RPSZ se sastoji od četiri pojedinačna državna projekta stambenog zbrinjavanja koje provode zemlje partneri. RPSZ je program koji prvenstveno financiraju donatori, a donatorski fondovi čuvaju se u takozvanom „fondu RPSZ-a". Nadalje, zemlje partneri ulažu u program putem nacionalnih doprinosa. Najveći donator ovoj inicijativi jest Europska unija koja je izdvojila sredstva u iznosu od 230 milijuna eura od ukupno 269 milijuna eura koliko je do sada izdvojeno. Ostali donatori fonda RPSZ-a uključuju SAD, Njemačku, Norvešku, Italiju, Švicarsku, Dansku, Tursku i Luksemburg.

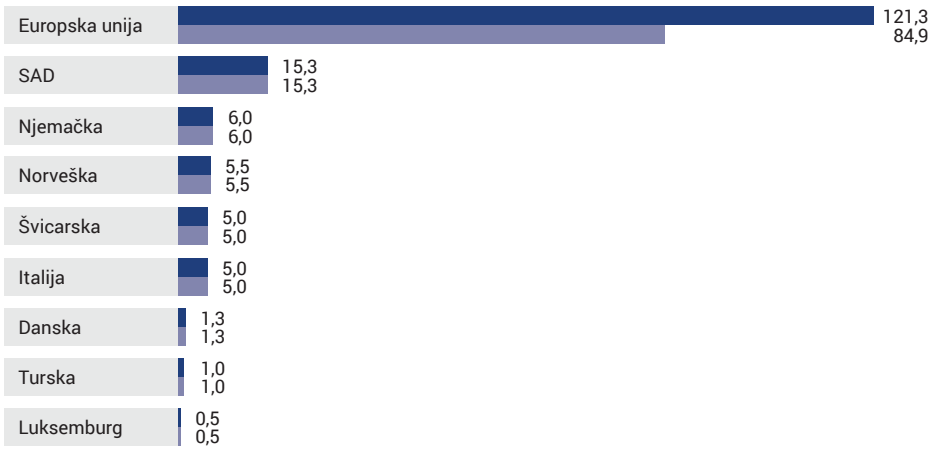
Organizacijama UNHCR i OESS povjeren je zadatak da zemljama partnerima pruže pomoć pri utvrđivanju korisnika koji ispunjavaju uvjete za dobivanje pomoći, praćenju odabira korisnika i nadziranju je li im pružena adekvatna zaštita. Samim time ove institucije imaju presudnu ulogu u pogledu nadziranja pruža li RPSZ održiva stambena rješenja najpotrebitijim korisnicima. Uloga Razvojne banke Vijeća Europe (CEB) obuhvaća upravljanje fondom RPSZ-a i provođenje programa, uključujući i tehničku pomoć. CEB je također zadužen za koordinacijske aktivnosti RPSZ-a koje se odnose na sve sudionike programa.

IZDVOJENI I UPLAĆENI DOPRINOSI U FOND RPSZ-A

(u milijunima eura, zaključno s prosincem 2016.)

Ukupno izdvojeno: 160,8 milijuna eura

Ukupno uplaćeno: 124,5 milijuna eura



KLJUČNI POKAZATELJI

siječanj 2017. godine

ODOBRENI PROJEKTI

22	odobrena projekta
7.900	domaćinstava u okviru projekata
23.000	korisnika u okviru projekata
186 milijuna	ukupna procijenjena vrijednost odobrenih projekata
155 milijuna	ukupan iznos odobrenih bespovratnih sredstava
31 milijun	ukupan iznos nacionalnih doprinosa
54 milijuna	ukupan iznos odobrenih bespovratnih sredstava

NAPREDAK OSTVAREN DO SADA

STAMBENA RJEŠENJA OSIGURANA ZA VIŠE OD 1.000 OBITELJI

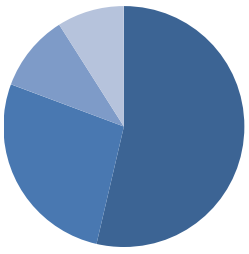
- 250 **paketa građevinskog materijala** dodijeljeno
- 91 **stan** dovršen u 2 nove zgrade
- 93 **stana** kupljena
- 63 **montažne kuće** dovršene
- 100 **kuća** obnovljeno
- 425 **seoskih kuća** kupljeno

12 gradilišta otvoreno tijekom 2016. godine

PROJEKTI U TIJEKU

	BOSNA I HERCEGOVINA	HRVATSKA	CRNA GORA	SRBIJA
Broj odobrenih projekata	4	6	6	6
Broj stambenih jedinica u okviru projekata	1.942	328	481	5.215
Ukupni nacionalni doprinosi u odobrenim projektima	6,9 milijuna eura	4,8 milijuna eura	2,3 milijuna eura	16,8 milijuna eura

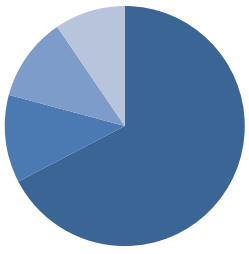
Odobrena bespovratna sredstva



86,7 milijuna	SRB
38,4 milijuna	BiH
16 milijuna	CG
14 milijuna	HR

ukupno: 155,1 milijun eura

Isplaćena bespovratna sredstva



26,3 milijuna	SRB
9,8 milijuna	HR
9,4 milijuna	CG
8,1 milijun	BiH

ukupno: 53,6 milijuna eura

STAMBENI MODELI

siječanj 2017. godine

IZGRADNJA STAMBENIH ZGRADA I KUPNJA STANOVA

Izgradnja višestambenih zgrada i kupnja stanova najpogodnija je za korisnike koji se odluče za re/integraciju u gradskim sredinama.

Izgradnja 40 stanova,
Knin, Hrvatska

Obnova doma za 75
starijih i osoba s invaliditetom,
Glina, Hrvatska

Izgradnja 235 stanova,
Ovča, Beograd

Kupnja 101 stana
diljem Hrvatske

Izgradnja 62 stana
Nikšić, Crna Gora

Izgradnja 120 stanova,
kamp Konik, Crna Gora

DODJELA PAKETA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA

Raspodjela paketa građevinskog materijala najpogodniji je model za pomoć korisnicima koji su već započeli obnovu/izgradnju svojih obiteljskih kuća, a neophodna im je potpora za dovršetak radova.

Ruma, Srbija
Dodjela paketa građevinskog materijala za gotovo 1.600 obitelji diljem Srbije

Olovo, Bosna i Hercegovina
Dodjela paketa građevinskog materijala za 20 obitelji diljem BiH

DODJELA MONTAŽNIH KUĆA

Montažne kuće predstavljaju učinkovito rješenje namijenjeno korisnicima koji već posjeduju građevinsku parcelu.

Temerin, Srbija
Izgradnja više od 300 montažnih kuća diljem Srbije

OBNOVA/IZGRADNJA KUĆA

Izgradnja ili obnova kuća najpogodniji je model za korisnike koji se odluče za povratak u mjesto iz kojeg potječu ili za integraciju u lokalnu zajednicu kao i za one koji u svojem vlasništvu imaju kuću čija je obnova neophodna.

Foča Ustikolina, Bosna i Hercegovina
Pomoć pri obnovi za više od 1.400 obitelji diljem BiH

KUPNJA SEOSKIH KUĆA

Seoske se kuće obično kupuju za korisnike koji žive u ruralnim sredinama i koji namjeravaju živjeti od poljoprivrede.

Obrenovac, Srbija
Kupnja više od 800 seoskih kuća diljem Srbije

Bosna i Hercegovina | Hrvatska | Crna Gora | Srbija | Regional Housing Programme

VAŽNI ASPEKTI RPSZ-a

REGIONALNI KARAKTER

Jednu od okosnica RPSZ-a čini njegov regionalni karakter. Sve četiri zemlje partneri međusobno blisko surađuju kako bi ostvarile svoj zajednički cilj. One se međusobno podržavaju i svakodnevno razmjenjuju informacije u cilju održavanja stabilnog tempa provođenja RPSZ-a, pronalaženja sinergije u radu i učenja iz međusobnih dobrih iskustava u okviru RPSZ-a.

JAČANJE NACIONALNIH STRUKTURA

Zemlje partneri zadužene su za provođenje Programa i to je jedan od čimbenika po kojem se RPSZ razlikuje u odnosu na većinu drugih projekata za stambeno zbrinjavanje u regiji: snažnim vlasništvom nad Programom izgrađuje se institucionalni kapacitet zemalja partnera u pogledu provedbe projekata u budućnosti u skladu sa standardima EU-a. Podrška nacionalnim strukturama na raspolaganju je u okviru tehničke podrške integrirane u institucije za provedbu u cilju pružanja podrške provedbi projekta i upravljanju njime. Tehničku podršku financira Europska unija, a pruža se putem CEB-a.

SURADNJA S LOKALNIM SAMOUPRAVAMA

RPSZ pomaže jačanju suradnje između središnje vlasti i lokalnih samouprava s obzirom na to da se Program provodi u nekoliko stotina općina u regiji. Lokalne uprave imaju visoku razinu odgovornosti nad projektima i aktivno sudjeluju u njihovoj provedbi, što uključuje pronalaženje i odabir korisnika. Ovakvom se suradnjom također postiže jačanje kapaciteta lokalnih uprava.

ODRŽIVOST

S vizijom da uvijek treba težiti jačem društvenom utjecaju, a u trenutku kada je u okviru Programa ostvarena izuzetno ubrzana dinamika dodjele kuća, sudionici u RPSZ-u odlučili su uložiti veće zajedničke napore za unapređenje održivosti Programa u budućnosti. U tom svjetlu donesena je odluka da se sudionici usredotoče na tri osnovna aspekta održivosti: tehnički, društveni i gospodarski. Cilj je osigurati da smještaj bude povezan s osnovnom infrastrukturom, da olakšava društvenu integraciju i da može doprinijeti gospodarskoj aktivnosti.

BUDUĆI CILJEVI

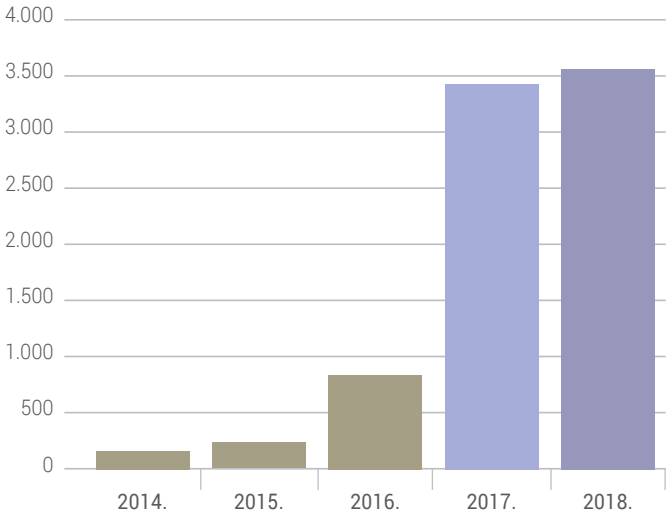
Do sada je skupština donatora fonda RPSZ-a odobrila 22 projekta, čime je obuhvaćeno ukupno oko 7.900 korisničkih obitelji. U 2016. godini dovršeno je oko 1.000 stambenih jedinica. Za RPSZ bit će ključna 2017. godina u kojoj je predviđen dovršetak i dodjela više od 3.000 stambenih jedinica korisnicima koji ispunjavaju uvjete.

Na sljedećim lokacijama predviđen je dovršetak izgradnje u 2017. godini:

- izgradnja 12 stambenih zgrada za 120 korisnika u Koniku, u Crnoj Gori;
- izgradnja doma za 68 starijih/osoba s invaliditetom u Pljevljima, u Crnoj Gori
- izgradnja 2 stambene zgrade za 40 obitelji u Kninu, u Hrvatskoj;
- izgradnja doma za 75 starijih/osoba s invaliditetom u Glini, u Hrvatskoj;
- izgradnja stambene zgrade za 21 obitelj u Benkovcu, u Hrvatskoj;
- izgradnja stambenog kompleksa u beogradskom naselju Ovča, kojim će se omogućiti smještaj za 235 obitelji.

Dodjela stambenih jedinica po godinama

(2014. – 2016. postojeća; 2017 – 2018. predviđena)



Osim navedenog u Srbiji je predviđena dodjela više od 800 paketa građevinskog materijala i 200 montažnih kuća, kupnja više od 400 seoskih kuća i izgradnja još 120 stanova. U Bosni i Hercegovini predviđa se obnova/izgradnja više od 800 pojedinačnih kuća i izgradnja oko 150 stanova.

Tajništvo RPSZ-a CEB-a / Ceb-RHP@coebank .org

Regionalni program stambenog zbrinjavanja financira i podržava međunarodna zajednica

UNHCR The UN Refugee Agency | OSCE | CEB

RPSZ ima za cilj osigurati trajna rješenja za stambeno zbrinjavanje ugroženih osoba koje su postale izbjeglice ili su raseljene nakon sukoba na teritoriju bivše Jugoslavije u razdoblju od 1991. do 1995. godine. RPSZ provode Hrvatska, Bosna i Hercegovina, Crna Gora i Srbija, a najvećim se dijelom financira sredstvima međunarodne donatorske zajednice. Glavni je donator Europska unija. Ostali su donatori SAD, Njemačka, Italija, Norveška, Švicarska, Danska, Turska, Luksemburg, Cipar, Rumunjska, Republika Češka, Slovačka i Mađarska.