



# РЕГИОНАЛНИ СТАМБЕНИ ПРОГРАМ (РСР) У СРБИЈИ

ВОДЕЋА ИНСТИТУЦИЈА  
КОМЕСАРИЈАТ ЗА ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ (КИРС)

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТОМ  
ЈУП ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ Д.О.О. БЕОГРАД



## РСР У БРОЈКАМА

Децембар 2016.

Број одобрених пројеката

6

Број стамбених јединица у оквиру пројеката

5.215

Укупан износ одобрених бесповратних средстава

86,7 милиона евра

Укупан износ исплаћених бесповратних средстава

26,3 милиона евра

Укупно национално учешће

16,8 милиона евра\*

## ОПШТИ ПОДАЦИ

Република Србија је током 1996. године примила око 540.000 избеглица из Босне и Херцеговине и Хрватске. Локална интеграција, повратак и активности усмерене ка поновном насељавању које су заједнички спроводили локална власти и међународни чиниоци, знатно су утицали да се тај број смањи; у мају 2011. године, у Србији је још увек било 74.486 лица са статусом избеглица. У међувремену, готово 200.000 избеглица изабрало је локалну интеграцију као решење кроз стицање држављанства Републике Србије, док је 37.000 лица добило помоћ кроз стамбена решења.

И поред тога, недостаје знатан број додатних одрживих стамбених решења за избеглице на територији Републике Србије, што ће бити обезбеђено кроз Регионални стамбени програм.

## ЦИЉЕВИ РСР У СРБИЈИ

Већина избеглих лица која се још увек налазе у Србији сматра локалну интеграцију најпогоднијим и најприступачнијим трајним решењем. РСР у Србији требало би да обезбеди трајна стамбена решења за 16.780 угрожених избегличких домаћинстава или 45.000 лица. За потребе заједничког Програма употребљавају се критеријуми угрожености које у земљама региона примењује Високи комесаријат УН за избеглице, из следећих категорија:

**КАТЕГОРИЈА I (2%)** укључује сва лица избегла у периоду између 1991-1995. године, без обзира на њихов статус, која станују у колективним центрима или другим облицима колективног смештаја, било формалног или неформалног.

**КАТЕГОРИЈА II (98%)** укључује сва угрожена лица избегла у периоду између 1991-1995. године која се налазе у приватном смештају и све бивше носиоце станарског права без трајног решења у држави порекла или држави пријема.

## НАЈНОВИЈИ ОСТВАРЕНИ РЕЗУЛТАТИ

У септембру 2016. године положен је камен темељац на градилишту у Овчи, надомак Београда, чиме је и званично обележен почетак изградње 235 станова. Овај пројекат, који представља једну од компонента СРБЗ, тренутно је највећи појединачни грађевински пројекат Регионалног стамбеног програма који се спроводи у партнерским земљама, а њиме ће се обезбедити смештај за избегличке породице из Босне и Херцеговине и Хрватске с пребивалиштем на територији Града Београда. Ово је део већег инвестиционог програма за социјално становање који спроводи Град Београд, а који укључује комплекс од 995 станова, као и друге објекте.

Грађевински радови у вредности од укупно 9,8 милиона евра, од чега РСР фонд покрива 5,4 милиона, требало би да буду завршени до октобра 2017. Поред Овче, пројекат СРБЗ укључује и доделу 80 монтажних кућа и 350 пакета грађевинског материјала, као и куповину 50 сеоских кућа у Београду.



*„Значај овог програма превазилази границе наших држава и доказује да регионална сарадња и помирење могу довести до решења дугорочног проблема избеглица у нашем региону”.*



### Ивица Дачић,

потпредседник Владе, министар спољних послова и председник Комисије за координацију трајне интеграције избеглица Владе Републике Србије



## ФИНАНСИЈСКИ СТАТУС ПРОЈЕКТА

Децембар 2016.

СРБ1	СРБ2	СРБ3	
Додела 129 пакета грађевинског материјала и изградња 64 монтажних кућа у корист 195 домаћинстава	Помоћ за 870 избегличких домаћинстава кроз различита стамбена решења	Помоћ за 715 избегличких домаћинстава кроз четири различита стамбена решења	
Датум одобрења <b>08.04.2013.</b>	Датум одобрења <b>11.10.2013.</b>	Датум одобрења <b>06.12.2013.</b>	
Процењени укупни трошкови <b>2.212.500 евра</b>	Процењени укупни трошкови <b>13.062.936 евра</b>	Процењени укупни трошкови <b>13.642.918 евра</b>	
Износ бесповратних средстава <b>1.993.000 евра</b>	Износ бесповратних средстава <b>11.560.936 евра</b>	Износ бесповратних средстава <b>10.963.918 евра</b>	
Национално учешће <b>219.500 евра *</b>	Национално учешће <b>1.502.000 евра *</b>	Национално учешће <b>2.679.000 евра *</b>	
Исплаћена средства до сада <b>1.595.144 евра</b>	Исплаћена средства до сада <b>5.489.900 евра</b>	Исплаћена средства до сада <b>3.885.820 евра</b>	
СРБ4	СРБ5	СРБ7	
Помоћ за 1.233 избегличких домаћинстава кроз четири различита стамбена решења	Помоћ за 1.712 избегличких домаћинстава кроз три различита стамбена решења	Обезбеђивање најмање 490 стамбених решења за одабране кориснике из пројекта СРБ2, СРБ4, СРБ5	
Датум одобрења/продужетак <b>23.06.2014. - 14.04.2016.</b>	Датум одобрења <b>20.11.2014.</b>	Датум одобрења <b>01.12.2016.</b>	
Процењени укупни трошкови <b>18.681.414 евра</b>	Процењени укупни трошкови <b>46.773.758 евра</b>	Процењени укупни трошкови <b>9.166.861 евра</b>	
Износ бесповратних средстава <b>16.659.554 евра</b>	Износ бесповратних средстава <b>36.348.906 евра</b>	Износ бесповратних средстава <b>9.166.861 евра</b>	
Национално учешће <b>2.021.860 евра *</b>	Национално учешће <b>10.424.852 евра *</b>	Национално учешће <b>-</b>	
Исплаћена средства до сада <b>3.835.100 евра</b>	Исплаћена средства до сада <b>11.459.636 евра</b>	Исплаћена средства до сада <b>-</b>	

горе: Стара кућа и нова монтажна кућа, Пећинци.  
доле: Корисник испред нове куће у Руми

Процењени укупни  
трошкови**103.540.387 евра**Укупан износ средстава  
финансираних из РСП фонда**86.693.175 евра**Укупно национално  
учешће**16.847.212 евра \***Укупан износ исплаћених  
бесповратних средстава**26.265.600 евра**



## СТАТУС СПРОВОЂЕЊА ПРОЈЕКТА

Децембар 2016.

СРБ1	СРБ1.К1	СРБ1.К2		
Уговор о гранту потписан 14. марта 2014.	Додела 64 монтажних кућа	Испорука 129 пакета грађевинског материјала		
Одабир корисника	завршен	завршен		
Почетак грађевинских радова	октобар 2015.	-		
Почетак испоруке грађевинског материјала	-	септембар 2014.		
Очекивани завршетак	децембар 2016.	децембар 2016.		
СРБ2	СРБ2.К1	СРБ2.К2	СРБ2.К3	СРБ2.К4
Уговор о гранту потписан 9. септембра 2014.	Изградња 200 станава у 9 општина	Додела 120 монтажних кућа у 36 општина	Испорука 300 пакета грађевинског материјала у 20 општина	Додела 250 сеоских кућа (СК) у 20 општина
Одабир корисника	завршен	завршен	завршен	завршен
Предвиђени почетак грађевинских радова	јануар 2017.	октобар 2016.	-	-
Почетак испоруке/куповине СК	-	-	децембар 2016.	септембар 2016.
Очекивани завршетак	децембар 2017.	септембар 2017.	септембар 2017.	новембар 2016. *
СРБ3	СРБ3.К1	СРБ3.К2	СРБ3.К3	СРБ3.К4
Уговор о гранту потписан 9. септембра 2014.	Construction of 235 apartments	Provision of 80 pre-fab houses	Delivery of 350 packages of building materials	Provision of 50 village houses (VH)
Одабир корисника	у току	завршен	у току	завршен
Предвиђени почетак грађевинских радова	август 2016.	април 2017.	-	-
Предвиђени почетак испоруке/ куповине СК	-	-	фебруар 2017.	јун 2016.
Очекивани завршетак	октобар 2017.	децембар 2017.	март 2018.	септембар 2016. *
СРБ4 **	СРБ4.К1	СРБ4.К2	СРБ4.К3	СРБ4.К4
Уговор о гранту потписан 6. новембра 2014.	Изградња 261 стана у 13 општина	Изградња 81 монтажних кућа у 29 општина	Испорука 562 пакета грађевинског материјала	Додела 329 сеоских кућа (СК)
Одабир корисника	завршен	завршен	завршен	завршен
Предвиђени почетак грађевинских радова	март 2017.	октобар 2016.	-	-
Почетак испоруке/куповине СК	-	-	јун 2016.	септембар 2016.
Очекивани завршетак	фебруар 2018.	април 2017.	март 2018.	јун 2017. *
СРБ5	СРБ5.К1	СРБ5.К1.1	СРБ5.К2	СРБ5.К3
Уговор о гранту потписан 14. августа 2015.	Изградња 1.262 станава	Изградња 270 станава у Београду	Додела 250 пакета грађевинског материјала	Додела 200 сеоских кућа (СК)
Одабир корисника	у току	у току	започет	започет
Предвиђени почетак грађевинских радова	март 2017.	март 2016.	-	-
Предвиђени почетак испоруке/ куповине СК	-	-	септембар 2017.	мај 2017.
Очекивани завршетак	август 2018.	фебруар 2018.	мај 2018.	јул 2017. *
СРБ7	СРБ7.К1	СРБ7.К2	СРБ7.К3	СРБ7.К4
Уговор о гранту није потписан	Куповина 130 станава	Додела 180 сеоских кућа	Испорука 180 пакета грађевинског материјала	Пројектовање 358 станава
Одабир корисника	завршен	завршен	завршен	Идентификован довољан број корисника
Предвиђени почетак грађевинских радова	-	-	-	фебруар 2017.
Предвиђени почетак испоруке/куповине СК	фебруар 2017.	фебруар 2017.	фебруар 2017.	-
Очекивани завршетак	прва половина 2018.	друга половина 2017.	друга половина 2018.	друга половина 2017.

\* Не укључује испоруку малих новчаних грантова корисницима

\*\* Након продужетка компоненти К2, К3 и К4



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

ЈУП Истраживање и развој д.о.о. Београд  
PIU Research and Development Ltd Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

## КОНТАКТ ПОДАЦИ

### КОМЕСАРИЈАТ ЗА ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Народних хероја 4, Нови Београд  
Телефон: +381 11 311 72 72

kirs@kirs.gov.rs  
www.kirs.gov.rs

**Владимир Цуцић, комесар**

### ЈУП ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ Д.О.О. Београд

Вељка Дугошевића 54, Београд  
Телефон: +381 11 308 87 95

office@piu.rs  
www.piu.rs

**Горан Квргић, директор**

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995 добила статус избеглих или расељених лица. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.

[www.regionalhousingprogramme.org](http://www.regionalhousingprogramme.org)