



# REGIONALNI STAMBENI PROGRAM (RSP) U CRNOJ GORI

Avgust 2021.

VODEĆA INSTITUCIJA  
MINISTARSTVO FINANSIJA I SOCIJALNOG STARANJA

JEDINICA ZA UPRAVLJANJE PROJEKTOM  
UPRAVA JAVNIH RADOVA



## POLAZNE OSNOVE

Tokom proteklih 20 godina, Crna Gora je pružila utočište raseljenim licima iz Bosne i Hercegovine i Hrvatske, kao i interno raseljenim licima (IRL) sa Kosova. Dok su neka od raseljenih lica uspjela da se integrišu u lokalnu zajednicu, većini pripadnika ove populacije, usljed izuzetne društveno-ekonomske ugroženosti, tek je potrebno obezbijediti trajna stambena rješenja.

Vlada Crne Gore je, uz podršku međunarodnih donatora, prethodnih godina izgradila oko 1.300 stambenih jedinica; međutim, to nije bilo dovoljno da se pokriju sve potrebe. U 2011. godini, Vlada Crne Gore je usvojila Nacionalnu strategiju za trajno rješavanje pitanja raseljenih i interno raseljenih lica, sa posebnim osvrtom na kamp Konik. Strategijom je stvoren okvir za trajno i održivo rješenje problema raseljavanja u Crnoj Gori.

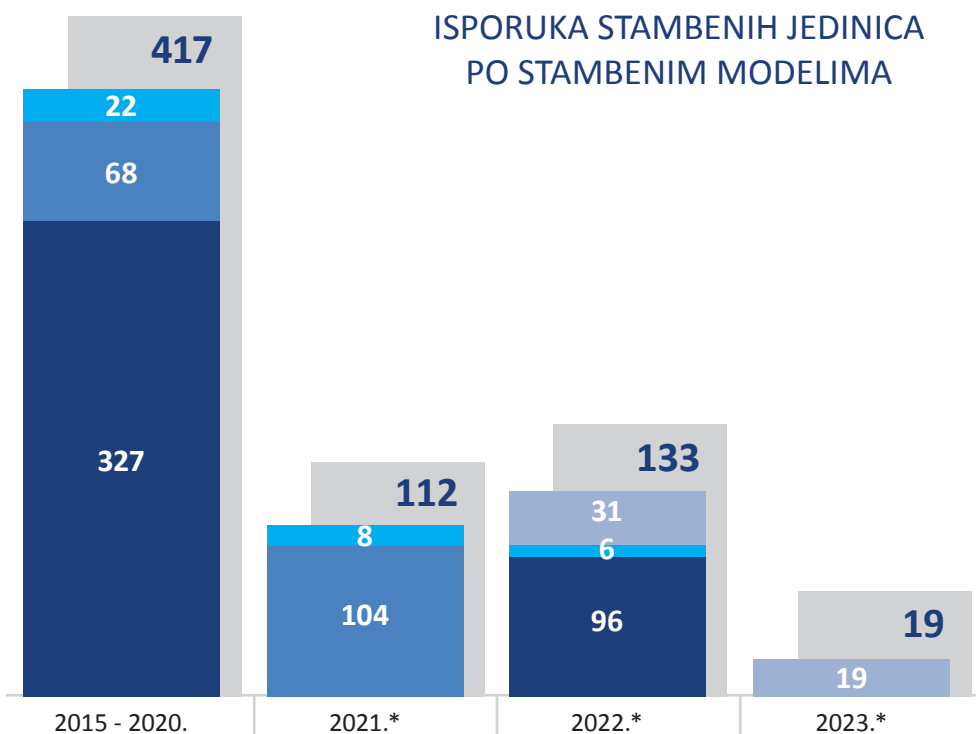
U okviru Regionalnog stambenog programa U Crnoj Gori, biće obezbijedena trajna stambena rješenja za najugroženija raseljena i interno raseljena lica kroz lokalnu integraciju ili u okviru sistema socijalne zaštite. Ukupno će biti dodijeljeno 681 stambeno rješenje u korist više od 2000 lica.

## RSP U CRNOJ GORI U BROJKAMA

	Broj odobrenih projekata	8
	Broj planiranih stambenih jedinica	681
	Iznos odobrenih grantova	22 miliona €
	Iznos isplaćenih grantova	18 miliona €
	Nacionalni doprinos	5 miliona €*
	Broj isporučenih stambenih jedinica	417 (61%)

\* Zvanične cifre prema potpisanom Ugovoru o grantu. Konačan iznos će biti utvrđen nakon završetka sprovođenja projekata.

## ISPORUKA STAMBENIH JEDINICA PO STAMBENIM MODELIMA



# 681

Stambena  
jedinica

- Izgradnja stanova
- Dom za stara lica
- Kupovina stanova
- Izgradnja kuća
- Ukupno

\* Procjena



## STATUS PROJEKATA Avgust 2021.

### MNE1

Izgradnja dvije zgrade za smještaj 62 raseljene/  
interno raseljene porodice u Nikšiću

Ukupnitroškovi (final)	<b>2.251.287 €</b>
Iznos granta (final)	<b>1.777.933 €</b>
Nacionalni doprinos (final)	<b>473.354 €</b>

✓ **Završeno**  
maj 2016. godine

### MNE2

Obezbeđenje smještaja za 171 ugroženu  
porodicu iz kampa Konik 1 i okruženja, kroz  
izgradnju 17 zgrada u Podgorici

Ukupnitroškovi	<b>7.147.869 €</b>
Iznos granta	<b>5.944.275 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>1.203.594 €</b>

✓ **Završeno**  
decembar 2018. godine

### MNE3

Izgradnja doma za 68 starih/hendikepiranih lica  
u Pljevljima

Ukupnitroškovi	<b>2.620.534 €</b>
Iznos granta	<b>1.907.373 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>713.161 €</b>

✓ **Završeno**  
april 2018. godine

### MNE4

Izgradnja 94 stana za 271 lice u opštini Berane

Ukupnitroškovi	<b>3.990.647 €</b>
Iznos granta	<b>3.575.780 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>414.867 €</b>

✓ **Završeno**  
mart 2019. godine

### MNE6

Rekonstrukcija postojećih vojnih objekata za  
potrebe izgradnje doma za 104 stara i odrasla  
invalidna lica u Nikšiću \*

Ukupnitroškovi	<b>4.778.503 €</b>
Iznos granta	<b>3.376.878 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>1.401.625 €</b>
Iznos isplaćenog granta	<b>2.724.191 €</b>

Očekivani završetak radova Druga polovina  
2021. godine

### MNE7\*

Kupovina 36 stanova u opštini Herceg Novi \*

Ukupnitroškovi	<b>1.065.305 €</b>
Iznos granta	<b>918.007 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>147.298 €</b>
Iznos isplaćenog granta	<b>742.467 €</b>

Očekivani završetak radova Druga polovina  
2021. godine

### MNE8

Izgradnja 50 individualnih kuća širom teritorije  
Crne Gore \*

Ukupnitroškovi	<b>1.544.694 €</b>
Iznos granta	<b>1.394.694 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>150.000 €</b>
Iznos isplaćenog granta	<b>376.200 €</b>

Očekivani završetak radova Prva polovina  
2022. godine

### MNE9

Izgradnja 96 stambenih jedinica za najugroženije  
porodice na Vrelima Ribničkim u Podgorici \*

Ukupnitroškovi	<b>4.002.061 €</b>
Iznos granta	<b>3.229.964 €</b>
Nacionalni doprinos	<b>772.097 €</b>
Iznos isplaćenog granta	<b>2.449.247 €</b>

Očekivani završetak radova Druga polovina  
2022. godine

\* Zvanične cifre prema potpisanoj Ugovoru o grantu. Konačan iznos će biti utvrđen nakon završetka sprovođenja projekata.

#### MINISTARSTVO FINANSIJA I SOCIJALNOG STARANJA

Stanka Dragojevića 2,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: +382 20 242 835  
mf@mif.gov.me  
https://www.mif.gov.me

#### UPRAVA JAVNIH RADOVA

Arsenija Boljevića 2a (City Mall, 3. sprat)  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: +382 20 230 227  
ujr@ujr.gov.me  
https://ujr.gov.me/uprava

Pratite RSP na:



Regionalni stambeni program finansira i podržava međunarodna zajednica



Regionalni stambeni program (RSP) ima za cilj da obezbijedi trajna rješenja za stambeno zbrinjavanje raseljenih lica nastalih nakon sukoba na teritoriji bivše Jugoslavije u periodu od 1991-1995. godine. RSP sprovode Bosna i Hercegovina, Hrvatska, Crna Gora i Srbija, a finansira najvećim dijelom međunarodna donatorska zajednica. Glavni donator je Evropska unija. Ostali donatori su Sjedinjene Američke države, Njemačka, Norveška, Švajcarska, Italija, Danska, Turska, Luksemburg, Španija, Kipar, Republika Češka, Mađarska, Rumunija, Republika Slovačka.

Ovaj dokument je proizveden uz finansijsku pomoć Evropske unije. Sadržaj ovog dokumenta ne može se ni pod kojim uslovima smatrati odrazom stavova Evropske unije.